

## ZÁPIS č.3/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo v **pondělí 16.června 2025** od 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního domu. Přítomno 5 zastupitelů, 4 občané.

### NAVRHOVANÝ PROGRAM:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu, schválení navrhovaného programu
2. Kontrola úkolu
3. Žádost o pronájem parkovacího místa před domem čp.158 pana Ladislava Dvořáka za poplatek ve výši 1 000,- Kč
4. Nabídka odprodeje pozemku par.č.430 – Roviko plus s.r.o.
5. Schválení účetní závěrky Mateřské školy Čehovice, okres Prostějov, příspěvková organizace k 31.12.2024
6. Schválení účetní závěrky Obce Čehovice k 31.12.2024
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje – „Program na podporu JSDH“ – Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje.
8. Rozpočtové opatření č.4
9. Organizační věci
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

### 1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ NAVRHOVANÉHO PROGRAMU.

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce přivítáním všech přítomných zastupitelů a občanů. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst.1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce, dne 6.června 2025. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 5 zvolených členů zastupitelstva. Paní Markéta Skalková a pan Jaroslav Špaček se kvůli pracovním povinnostem omluvili. Starosta **konstatoval**, že přítomna je nadpoloviční většina zastupitelstva obce **zastupitelstvo je usnášeníschopné** dle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Jako **zapisovatele** určil starosta pana Milana Gazdu, a jako **ověřovatele** zápisu jmenoval pana Rostislava Svoboda a pana Jana Pura.

Starosta požádal o doplnění programu o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330094162/001-ADS mezi Obcí Čehovice a EG.D. s.r.o., předmět smlouvy- „Čehovice, rozšíření DS NN, Paul“-kabelové vedení

Starosta dal o schválení doplněného programu jednání hlasovat.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL: 0 hlasů

**USNESENÍ:** Program jednání byl SCHVÁLEN.

## **2. KONTROLA ÚKOLŮ**

Starosta konstatoval, že doposud se pan Šafránek po opakovaných výzvách k podepsání smluv o pronájmu pozemků pod šatnami na hřišti, nedostavil.

## **3. ŽÁDOST O PRONÁJEM PARKOVACÍHO MÍSTA PŘED DOMEM čp.158 od pana Ladislava Dvořáka**

Starosta předložil obdrženou žádost ve znění: Bohužel vzhledem k neutěšené situaci ohledně parkovacích míst v naší ulici, která mně komplikuje zásobování a možnost parkování našich zákazníků, vznáším dotaz, zda by bylo možné si pronajmout 1 parkovací místo přímo před domem čp.158. V případě kladného stanoviska, prosím o sdělení výše roční úhrady za toto parkovací místo.

Žádost zaslal pan Ladislav Dvořák, který v čp.158 provozuje truhlářskou výrobu.

Starosta k žádosti sdělil, že by nerad, aby se přidávali další a další žádosti občanů z obce a u každého vyhrazeného parkovacího místa stála dopravní značka. Navrhl, souhlasit, ale parkovací místo označit jen tabulkou, která bude umístěna na plot u čp.158. Poplatek navrhl ve výši 1 000,- Kč.

Nebyly žádné připomínky, a tak dal o tomto návrhu hlasovat.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL: 0 hlasů

**USNESENÍ:** ŽÁDOST o pronájem parkovacího místa před domem čp.158 byl za poplatek ve výši 1000,- Kč byla SCHÁLENA.

## **4. NABÍDKA ODPRODEJE POZEMKU parč.430 - ROVIKO plus s.r.o.**

Starosta sdělil zastupitelům, že obdržel od pana Mgr. Miloše Rozmánka nabídku na odkoupení pozemku pč.430 – pozemek podél potoka v oblasti bývalého bazénu – rozloha 941 m<sup>2</sup> – neplodná půda, ostatní plocha. Odkoupení obci nabízí za 70 000,- Kč. Starosta navrhl odložit hlasování do příštího zasedání až

budou přítomni všichni zastupitelé. Zastupitelé s tímto návrhem jednohlasně souhlasili. Projednání a hlasování bylo odloženo.

## **5. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY Mateřské školy Čehovice, okres Prostějov, příspěvková organizace za rok 2024**

Na základě § 28 odst.1 vyhlášky č.220/2013 Sb., (schvalovací vyhláška) je termín schválení účetní závěrky stanoven tak, aby byla schválena nejpozději do šesti měsíců ode dne, ke kterému se účetní závěrka sestavuje. Není-li účetní závěrka schválena v této lhůtě, platí že schválena nebyla.

**Účetní závěrka obsahuje:** Rozvahu sestavenou k datu 31.12.2024, Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2024, Přílohu sestavenou k 31.12.2024, Inventarizační zprávu o provedené inventarizaci majetku k 31.12.2024, a Zápis č.1/2024 a č.2/2024 z kontroly provedené dle zákona č.320/2001 Sb.

Hospodářský výsledek činil – zisk 12 591,13 Kč

Aktiva a pasiva ve výši 815 49,15 Kč

Starosta dal o schválení účetní závěrky hlasovat.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL SE: 0 hlasů

**USNESENÍ:** Účetní závěrka Mateřské školy, okres Prostějov, příspěvková organizace k 31.12.2024 byla SCHVÁLENA.

## **6. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE ČEHOVICE za rok 2024**

Na základě § 28 odst.1 vyhlášky č.220/2013 Sb., (schvalovací vyhláška) je termín schválení účetní závěrky stanoven tak, aby byla schválena nejpozději do šesti měsíců ode dne, ke kterému se účetní závěrka sestavuje. Není-li účetní závěrka schválena v této lhůtě, platí že schválena nebyla.

**Účetní závěrka obsahuje:** Rozvahu sestavenou k datu 31.12.2024, Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2024, Přílohu sestavenou k 31.12.2024, Inventarizační zprávu o provedené inventarizaci majetku k 31.12.2024, a Zápis č.1/2024 a č.2/2024 z kontroly provedené dle zákona č.320/2001 Sb.

Hospodářský výsledek činil zisk: 1 842 505,23 Kč

Aktiva a pasiva ve výši 64 586 400,51.

Starosta dal o schválení účetní závěrky hlasovat.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL SE: 0 hlasů

**USNESENÍ:** Účetní závěrka obce Čehovice k 31.12.2024 byla SCHVÁLENA.

## **7. VEŘEJNOVPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU OLOMOUCKÉHO KRAJE**

Starosta předložil ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje – „Program na podporu JSDH“ – Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje. Na základě této smlouvy obdrží obec prostředky ve výši 60 000,- Kč. Konkrétní účel dotace je uveden ve smlouvě, použití dotace je stanoveno do 28.11.2025.

Starosta dal o schválení smlouvy hlasovat.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL SE: 0 hlasů

**USNESENÍ:** Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace byla **SCHVÁLENA**.

## **8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.4**

Starosta uvedl, že jeho pravomoc ke schvalování rozpočtových opatření je stanovena do výše 1 000 000,- Kč, nyní je potřeba přesunout prostředky z terminovaného vkladu, učinit přesun v položkách financování, což je částka přesahující 2 167 437,- Kč a proto je potřeba o schválení požádat zastupitelstvo obce.

Starosta dal o schválení rozpočtového opatření č.4.

**HLASOVÁNÍ :** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL SE: 0 hlasů

**USNESENÍ:** Rozpočtové opatření č.4 bylo SCHVÁLENO.

## **9. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. PR-014330094162/001-ADS mezi Obcí Čehovice a EG.D. s.r.o., předmět smlouvy- „Čehovice, rozšíření DS NN, Paul“-kabelové vedení**

V tomto bodě starosta předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Čehovice a firmou EG.D. s.r.o. č.014330094162/001 – předmětem smlouvy-rozšíření DS NN, Paul – kabelové vedení. Jednorázová náhrada ve výši 23 000,- Kč.

Starosta dal o schválení smlouvy hlasovat.

**HLASOVÁNÍ:** PRO: 5 hlasů      PROTI: 0 hlasů      ZDRŽEL SE: 0 hlasů

**USNESENÍ:** SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. PR-014330094162/001-ADS mezi Obcí Čehovice a EG.D. s.r.o., předmět smlouvy- „Čehovice, rozšíření DS NN, Paul“-kabelové vedení byla SCHVÁLENA.

## 10. ORGANIZAČNÍ VĚCI

Starosta hovořil o záměru prodeje pozemku parč.404 a 405 v areálu bývalé Dony, jedná se o pozemek, ke kterému prakticky obec nemá přístup, protože je obklopen pozemky ve vlastnictví pana Ing. Jaroslava Čížka. Starosta proto navrhol, že osloví realitní kancelář Kocourek, aby zhotovila nabídku ceny.

O dalším vývoje bude informovat.

Starosta připomenul blížící se hodové posezení pod břízami na hřišti 5.7.2025 od 14.00 hodin. Letos se bude od rána hrát i turnaj v malé kopané a odpoledne k poslechu a příjemné atmosféře zahraje skupina Zřejmě dobrej oddíl STS Chvojkovice Brod. Zastupitele požádal o dohodnutou pomoc při organizaci, sraz na hřišti 13.30 hodin. Poté byla zahájena diskuse.

## 11. DISKUSE

Pan Rostislav Svoboda pozval všechny, na již tradiční hodovou zábavu na 4.7. 2025, od 20.hodin na místní hřiště.

Pan Pavel Raus se dotazoval na sečení trávy v tzv. psí uličce, zda bude do hodů posečeno. Starosta odpověděl, že určitě bude.

Pan Michal Hrubý se dotazoval na vývoj s plánovanou cyklostezkou do Výšovic. Starosta sdělil, že je podána žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury SFDI, kde je jistě podána spousta žádostí, že musíme doufat, že budeme vybráni.

Poté ještě pan Hrubý vyslovil přání, aby na dětské hřiště bylo navraceno posezení do altánku. Starosta přislíbil nápravu v co nejbližším termínu.

Další připomínkou pana Hrubého bylo, že by neškodilo více odpadkových košů v obci, například v ulici za mlýnem není vůbec žádný. I v tomto návrhu starosta přislíbil nápravu.

Pan Zdenek Karásek upozorňoval na nutné řešení stokové vody u nemovitosti paní Dostálové, kde je zabrán obecní pozemek. Starosta sdělil, že se situací seznámí a poté sjedná nápravu.

Diskuse byla ukončena.

## 12. ZÁVĚR

Starosta konstatoval naplnění všech bodů programu, proto poděkoval všem za účast, diskutujícím za příspěvky a popřál příjemné letní dovolenkové měsíce a zasedání ukončil. Další zasedání dle plánu na rok 2025 15.září od 19.00 hodin.

V Čehovicích 26.června 2025

.....

Milan Smékal

starosta

.....

Milan Gazda

místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Rostislav Svoboda .....

Jan Pur

.....